ДЕКЛАРАЦИОННАЯ КАМПАНИЯ 2021 ГОДА

Налог на доходы физических лиц, как правило, уплачивается автоматически – он удерживается с заработной платы. Но в ряде случаев физические лица должны самостоятельно рассчитать сумму налога и подать в налоговый орган декларацию по налогу на доходы физических лиц по форме 3-НДФЛ.

С 01.01.2021 года стартовала декларационная компания 2021 года, а это означает, что физическим лицам необходимо отчитаться о полученных в 2020 году доходах. **Срок предоставления налоговой декларации не позднее 30 апреля 2021 года.**

Напоминаю, что предоставлять декларацию 3-НДФЛ следует:

- При получении дохода от продажи имущества (например, квартиры, находившиеся в собственности менее минимального срока владения), от реализации имущественных прав (переуступка прав требования).

Доходы, получаемые налогоплательщиком от продажи объекта недвижимого имущества, освобождаются от налогообложения при условии, что такой объект находился в собственности налогоплательщика в течение минимального предельного срока владения и более.

Минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества составляет три года для объектов недвижимого имущества, в отношении которых соблюдается хотя бы одно из следующих условий:

1) Если объект получен в порядке наследования.

2) Если объект приватизирован;

3) право собственности на объект недвижимого имущества получено налогоплательщиком - плательщиком ренты в результате передачи имущества по договору пожизненного содержания с иждивением.

В остальных случаях минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества составляет пять лет

- При получении в дар недвижимого имущества, транспортных средств, акций, долей, паёв от физических лиц, не являющимися близкими родственниками.

- При получении вознаграждений от физических лиц и организаций, не являющимися налоговыми агентами на основе заключенных договоров и договоров гражданско-правового характера.

- При получении выигрышей от операторов лотерей, распространителей, организаторов азартных игр, проводимых в букмекерской конторе и тотализаторе – в сумме до 15 000 рублей, а так же от организаторов азартных игр, не относящихся к букмекерским конторам и тотализаторам.

- При получении дохода от источников за пределами Российской Федерации.

Задекларировать полученные в 2020 году доходы должны также индивидуальные предприниматели, нотариус, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатский кабинет и другие лица, занимающиеся частной практикой.

Исчисленный в налоговой декларации налог к уплате необходимо уплатить не позднее 15 июля 2021 года.

На граждан, предоставляющих налоговую декларацию за 2020 год исключительно с целью получения налоговых вычетов по налогу на доходы физических лиц (такие как: стандартный, социальный, имущественный при приобретении жилья, инвестиционный) установленный срок для подачи декларации 30 апреля 2021 года не распространяется, налоговую декларацию можно подать в любое время в течении всего года, без каких – либо налоговых санкций.

При этом налогоплательщик, заявивший в налоговой декларации за 2020 год как доходы подлежащие налогообложению, так и право на налоговые вычеты, обязан представить такую декларацию в установленный срок – не позднее 30 апреля 2021 года.

Что такое налоговый вычет по НДФЛ - это сумма, которая уменьшает основную налоговую базу (налоговой базой является сумма полученного дохода). Ее уменьшение, приводит к уменьшению суммы налога, что в свою очередь и даёт возможность вернуть денежные средства из бюджета, которые ранее налоговый агент уплатил за Вас.

Вычеты делятся на виды и подвиды в зависимости от их целей. Размеры и условия их применения существенно различаются.

Самыми распространенными являются социальный и имущественный налоговый вычет.

Социальный налоговый вычет состоит из вычетов:

* На своё обучение, обучение брата или сестры, не дорогостоящее лечение, добровольное личное страхование, добровольные взносы на пенсионное обеспечение (страхование), добровольное страхование жизни, дополнительные взносы на накопительную часть пенсии - **в размере фактически понесенных расходов, но не более 120 000 руб**. в год в совокупности по всем видам расходов;
* на дорогостоящее лечение - **в размере произведенных расходов** без ограничения;
* на обучение своих детей (подопечных) в размере не более **50 000 руб.** на каждого ребенка. Эта сумма общая на обоих родителей (опекунов, попечителей).

**Виды и размер имущественных вычетов**

* на приобретение жилья (долей в нем), земельных участков (долей в них), предназначенных для строительства жилья или на котором уже построено жилье, - в размере фактически произведенных расходов, **но не свыше 2 000 000 руб**. на человека;
* на погашение процентов по целевому займу (кредиту), который привлекался на новое строительство или покупку на территории РФ жилья (долей в нем), земельных участков (долей в них), а также на погашение процентов по кредиту, полученному от банка в целях рефинансирования (перекредитования) ранее полученного на эти цели кредита. Сумма вычета предоставляется в размере фактически произведенных расходов, **но не более 3 000 000 руб**. Данная норма размера вычета действует на правоотношения начиная с 01.01.2014 года, если объект приобретен до указанной даты, предела по заявленному вычету нет.

Одними из немаловажным является, что имущественный налоговый вычет предоставляется один раз в жизни, повторное предоставление Кодексом не предусмотрено.

Главным изменением в части предоставления налогоплательщикам налоговых вычетов, является упрощение порядка получения физлицами некоторых вычетов по НДФЛ, а именно:

- социальных вычетов на [обучение](consultantplus://offline/ref=732F07461B639F9F75EB22A023A5DA53B2E101523988919CA202928B58CAFD89074D93388BEFC0FEA90F7FF5E8CBB2DD8B276EDD113181C90FJ) и [лечение](consultantplus://offline/ref=732F07461B639F9F75EB22A023A5DA53B2E101523988919CA202928B58CAFD89074D933889EAC1FFA90F7FF5E8CBB2DD8B276EDD113181C90FJ);

- имущественных вычетов [на покупку или строительство жилья](consultantplus://offline/ref=732F07461B639F9F75EB22A023A5DA53B2E101523988919CA202928B58CAFD89074D93318AEDC3F4F60A6AE4B0C4B2C1952572C11333C802J) и [по процентам по целевым займам и кредитам](consultantplus://offline/ref=732F07461B639F9F75EB22A023A5DA53B2E101523988919CA202928B58CAFD89074D933886EDC0FDA90F7FF5E8CBB2DD8B276EDD113181C90FJ);

- [инвестиционных вычетов](consultantplus://offline/ref=732F07461B639F9F75EB22A023A5DA53B2E101523988919CA202928B58CAFD89074D93308BEBC5F4F60A6AE4B0C4B2C1952572C11333C802J).

Большинство изменений касается действий налогоплательщиков и их взаимоотношений с налоговым органом. Например, для получения инвестиционного или имущественного вычета будет достаточно подать заявление через личный кабинет, а необходимые сведения инспекция получит сама у налоговых агентов и банков.

Налоговый орган сформирует в личном кабинете налогоплательщика данные для заполнения заявления или направляет через личный кабинет налогоплательщика сообщение о невозможности получения налогового вычета в упрощенном порядке с указанием соответствующих причин.

Так же одним из немаловажным новшеством, является внесение изменений в ст. 88 Кодекса, добавлен п. 1.2, в случае если налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц, в отношении доходов, полученных налогоплательщиком от продажи либо в результате дарения недвижимого имущества не представлена в налоговый орган в установленный срок, то камеральная проверка проводится на основании имеющихся у налогового органа документов и информации о налогоплательщике. Налог будет рассчитан самостоятельно налоговым органом из расчета 70 % от его кадастровой стоимости.

Для заполнения налоговой декларации по доходам 2020 года, наиболее удобно использовать специальную компьютерную программу «Декларация» которая находится в свободном доступе на сайте ФНС России и поможет Вам правильно ввести данные из документов, автоматически рассчитает необходимые показатели, проверит правильность исчисления вычетов и суммы налога, а так же сформирует документ для предоставления в налоговый орган.

Так же, для пользователей сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», доступно заполнение налоговой декларации по НДФЛ онлайн в интерактивном режиме без скачивания программы по заполнению с возможностью последующего направления сформированной декларации, подписанной усиленной неквалифицированной электронной подписью, а так же прилагаемого к налоговой декларации комплекта документов в налоговый орган в электронной форме непосредственно с сайта ФНС России.

С 2020 года у граждан появилась возможность налоговые декларации на бумаге предоставлять не только в налоговые органы, но и через многофункциональные центры (МФЦ).

Налоговые декларации необходимо предоставлять в налоговые органы по месту своего учета (места жительства).